

**ПРОТОКОЛ № 8**  
внеочередного Общего собрания  
членов Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства  
«Союз архитекторов и проектировщиков Западной Сибири»

г. Барнаул

24 мая 2010 г.

**Место проведения:** г. Барнаул, пр-т Социалистический, д. 109, офис 308.

**Время начала собрания:** 15 .00

**Форма проведение собрания:** заочное голосование.

**Председатель собрания:** Четошников В.Д.

**Секретарь собрания:** Баканова Е.А.

**Счетная комиссия:** Александрова С.Г., Морозова О.Ф., Печенина Ю.Н..

От членов Партнерства поступило 107 бюллетеней. 12 бюллетеней считаются недействительными, из них: 5 бюллетеней поступили в Исполнительную дирекцию после даты окончания приема бюллетеней, 7 бюллетеней поступили при помощи факсимильной связи, не подтвержденные оригиналом.

**Повестка дня:**

1. Утверждение Положения о проведении открытого конкурса по отбору Управляющей компании в целях размещения средств компенсационного фонда. Одобрено Заседанием Правления 15.04.2010г.

2. Утверждение Положения о членстве в СРО НП «САПЗС». Одобрено Заседанием Правления 05.05.2010г.

**Решили:**

**По первому вопросу:**

**Голосовали:** "за" - 90 членов СРО НП "САПЗС",  
"против" - 4 члена СРО НП "САПЗС",  
"воздержался" – 1 член СРО НП "САПЗС".

**Решение принято большинством голосов.**

**Особое мнение:**

1. ИП Морозова О.Ф.: Сохранить и приумножить стабилизационный фонд возможно без участия сторонних управляющих компаний с использованием понятных и нерискованных финансовых операций самостоятельно. Отдавать компенсационный фонд в стороннее управление любой, даже очень богатой управляющей компании, в период финансового кризиса, считаю легкомысленным и преждевременным поступком.
2. ООО "БАркиГруп": Непонятно существуют ли государственные гарантии сохранения компенсационного фонда в случае банкротства Управляющей компании.
3. ООО "НПФ "Рост-Проект": Положение необходимо дополнить главой о порядке формирования конкурсной комиссии, ее правах и обязанностях и только после этого выносить на голосование.
4. ООО "АХБ "Энтазис": В пункте 9 уточнить на какой срок будет заключаться договор доверительного управления.

**По второму вопросу:**

**Голосовали:** "за" - 83 члена СРО НП "САПЗС",  
"против" - 6 членов СРО НП "САПЗС",  
"воздержался" – 6 членов СРО НП "САПЗС".

**Решение принято большинством голосов.**

**Особое мнение:**

1. ФБУ ОКС УФСИН России по Алтайскому краю не согласен с редакцией п. 8; предлагает уточнить п. 9.
2. ЗАО ПТМ "ЭАР":
  - предложило п. 7.2. изложить в новой редакции: "Член Партнерства не вправе получать при добровольном выходе из Партнерства часть его имущества или стоимость этого имущества, в том числе, переданные в его собственность членские взносы и взнос в компенсационный фонд, кроме вступительного взноса. Информация о выходе члена Партнерства из состава Партнерства размещается на сайте Партнерства в сети Интернет".
  - п. 8.7. в новой редакции: "Лицу, прекратившему членство в Партнерстве, не возвращаются оплаченные членский взнос, взнос в компенсационный фонд и иные целевые (дополнительные) взносы, произведенные за все время членства в Партнерстве, кроме вступительного взноса".
3. ИП Морозова О.Ф.: Пункт 7.2. Положения необходимо редактировать. Взнос в компенсационный фонд, а именно взнос, являющийся стабилизационным и неприкосновенным, созданным учредителями организации СРО НП "САПЗС" должен оставаться вкладом члена данной организации и возвращаться при выходе из нее. Это создает здоровую конкуренцию между СРО и будет справедливым с юридической точки зрения. Отдать компенсационный фонд управляющей компании без решения по данному пункту и без учета интересов учредителей организации считаю не правомерным.
4. ООО "БаркиГруп":
  - В случае форсмажорных обстоятельств (банкротство предприятия, переход долей учредителей наследникам, чья трудовая деятельность не связана с архитектурно-строительным проектированием), на наш взгляд, взнос в компенсационный должен возвращаться предприятию.
  - Требуется разъяснение насколько такое положение соответствует ГК РФ.
  - Требуется разъяснение по п. 6.5.
5. ООО "Сибмонтажпроект": Не согласен с п. 6.13. Предлагаю своевременность оплаты членских взносов привязать к годовому интервалу и вопрос об исключении из членов Партнерства поднимать только в случае, если по итогам года у члена Партнерства есть задолженность перед СРО.
6. ООО "КИРРОС" - котел": Вопрос по возврату компенсационного взноса при добровольном выходе из членов СРО.
7. ООО "АХБ "Энтазис": Против пунктов 6.13.; 8.2.5.; 8.3.; 8.7. в данной формулировке.

**Решение:**

Вынести на Общее собрание членов СРО НП "САПЗС", которое состоится 16.06.2010 года  
Утверждение Положения о членстве в СРО НП "САПЗС".

Председатель собрания      Четошников В.Д.

Секретарь собрания      Баканова Е.А.